



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

09.03.2016

№ 256  
Экз. №     

г. Ульяновск

**Об утверждении заявки ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов «Модернизация действующего производства и создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» в Ульяновской области»**

В соответствии со статьёй 22 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением о подготовке и утверждении перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов (далее – Положение), утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 419 «О приоритетных инвестиционных проектах в области освоения лесов», приказом Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации от 10.10.2007 № 422 «Об утверждении методических указаний по разработке концепции инвестиционного проекта, претендующего на включение в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов», постановлением Правительства Ульяновской области от 23.10.2014 № 481-П «Об утверждении Порядка отбора заявок на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов на территории Ульяновской области»:

1. Утвердить заявку общества с ограниченной ответственностью Производственная фирма «Инзенский деревообрабатывающий завод» (далее – ООО ПФ «Инзенский ДОЗ») на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов «Модернизация действующего производства и создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» в Ульяновской области» (далее – инвестиционный проект).

2. Признать представленные ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» заявку и концепцию инвестиционного проекта соответствующими требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 419 «О приоритетных инвестиционных проектах в области освоения лесов».

3. Лесные участки, представленные в заявке и согласованные с заявителем, предлагаемые для передачи в долгосрочную аренду без проведения

аукциона в целях реализации инвестиционного проекта, подобраны на общей площади 116018 га с установленным ежегодным объёмом заготовки древесины 229,66 тыс. куб. метров согласно приложению № 1.

Указанные лесные участки являются свободными от прав третьих лиц и не будут переданы в пользование до момента принятия Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о включении проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

В случае принятия Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о включении инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов заключение договоров аренды будет произведено в соответствии с графиком, изложенным в приложении № 2.

Лесные участки для реализации приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации передаются в аренду посредством заключения соответствующих договоров аренды без проведения аукциона. За аренду лесных участков взимается арендная плата, определяемая в соответствии со статьёй 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

Федеральным агентством лесного хозяйства согласована заявка ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» на реализацию инвестиционного проекта с установленным ежегодным объёмом заготовки древесины в объёме 229,66 тыс. куб. метров (письмо Федерального агентства лесного хозяйства от 03.03.2016 № МК-05-27/2375 «О рассмотрении заявки ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» на реализацию инвестиционного проекта в области освоения лесов»).

4. В случае принятия Министерством промышленности и торговли Российской Федерации решения о включении инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов в течение срока окупаемости этого проекта 3,27 лет (39 месяцев) к ставкам платы за единицу объёма лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объёма лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», будет применяться коэффициент 0,5. В этом случае сумма арендной платы по договору аренды лесных участков с учётом коэффициента 0,5 будет составлять 6206931 рублей, в том числе по лесничествам:

Мелекесское лесничество: размер арендной платы составит 209359 рублей в год (418718 рублей в год полная арендная плата) при заключении договора аренды лесного участка на площади 11092 га с ежегодным допустимым объёмом заготовки древесины 11,3 тыс. куб. метров;

Тереньгульское лесничество: размер арендной платы составит 3198350 рублей в год (6396700 рублей в год полная арендная плата) при заключении договора аренды лесного участка на площади 48905 га с ежегодным допустимым объёмом заготовки древесины 73,0 тыс. куб. метров;

Новочеремшанское лесничество: размер арендной платы составит 1995750 рублей в год (3991500 рублей в год полная арендная плата) при заключении договора аренды лесного участка на площади 47874 га с ежегодным допустимым объемом заготовки древесины 120,7 тыс. куб. метров;

Барышское лесничество: размер арендной платы составит 803472 рублей в год (1606944 рублей в год полная арендная плата), при заключении договора аренды лесного участка на площади 8147 га с ежегодным допустимым объемом заготовки древесины 24,66 тыс. куб. метров.

Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу объёма лесных ресурсов, устанавливаемых в соответствии со статьёй 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

Сроки внесения арендной платы от установленного годового размера арендной платы:

до 15 февраля - 15 процентов; до 15 марта - 10 процентов; до 15 апреля - 10 процентов; до 15 июня - 10 процентов; до 15 июля - 10 процентов; до 15 сентября - 15 процентов; до 15 ноября - 15 процентов; до 15 декабря - 15 процентов.

Установить, что при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» обязано в полном объёме уплатить арендную плату в соответствии со ставками платы за пользование лесным участком со дня государственной регистрации договора аренды лесного участка до его расторжения без применения понижающего коэффициента 0,5.

По окончании срока окупаемости инвестиционного проекта размер арендной платы за пользование лесными участками определяется в соответствии со ставками платы без применения понижающего коэффициента 0,5.

5. Для досрочного расторжения договора аренды лесного участка по инициативе арендодателя включить в проект указанного договора следующие основания:

нарушения арендатором графика реализации инвестиционного проекта более чем на 1 год;

невыполнение арендатором обязательств по созданию и (или) модернизации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

нарушение предусмотренных графиком сроков заключения договоров аренды лесных участков, включенных в перечень лесных участков;

нарушение более чем на 3 месяца срока представления отчёта о ходе реализации инвестиционного проекта;

отсутствие государственной регистрации договора аренды лесного участка, включенного в перечень лесных участков, в течение 90 дней со дня его подписания;

в случае если более двух раз подряд по истечению установленного договором аренды срока платежа не внесена арендная плата, либо два раза подряд арендная плата внесена в меньшем размере;

в случае если инвестиционный проект будет исключен из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, инвестор обязан уплатить арендную плату за пользование лесным участком в полном объеме за весь период пользования соответствующим лесным участком.

6. Установить обязательства ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» в рамках реализации инвестиционного проекта по созданию объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры согласно приложению № 3.

7. Установить следующие показатели инвестиционного проекта ООО ПФ «Инзенский ДОЗ»:

объем инвестиций – 345,919 млн. рублей;

срок строительства – 2016 – 2017 годы;

срок реализации проекта (срок окупаемости) – 3,27 лет (39 месяцев);

создание 93 рабочих мест;

объем и ассортимент выпускаемой продукции при выходе на полную проектную мощность: фанера хвойная (прирост) – 9,6 тыс. куб. метров в год, фанера лиственная (прирост) – 4,0 тыс. куб. метров в год, детали плоско-клееные (прирост) – 4,1 тыс. куб. метров в год, детали гнуто-клееные (прирост) – 4,1 тыс. куб. метров в год, пиломатериалы хвойные обрезные – 5,4 тыс. куб. метров в год, пиломатериалы лиственные обрезные – 10,7 тыс. куб. метров в год, балансы хвойные – 7,4 тыс. куб. метров в год, пеллеты – 8,6 тыс. тонн в год, уголь древесный марки А – 5,1 тыс. тонн в год, щепа технологическая – 11,0 тыс. куб. метров в год, дрова – 82,3 тыс. куб. метров в год, фанера некондиционная хвойная – 0,9 тыс. куб. метров в год, фанера некондиционная лиственная – 0,4 тыс. куб. метров в год, детали плоско-клееные (некондиция) – 0,2 тыс. куб. метров в год, детали гнуто-клееные (некондиция) – 0,2 тыс. куб. метров в год.

8. В случае включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов контроль за ходом реализации проекта возложить на Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области.

9. Признать утратившим силу распоряжение Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 22.12.2015 № 2283 «Об утверждении заявки ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» на реализацию приоритетного инвестиционного проекта в области освоения лесов «Модернизация действующего производства и создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» в Ульяновской области»

Исполняющий обязанности

Министра сельского, лесного хозяйства и  
природных ресурсов Ульяновской области



А.И.Братяков



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению Министерства сельского,  
лесного хозяйства и природных ресурсов  
Ульяновской области

от 09.03.2016 № 256

Перечень

лесных участков, возможных для предоставления в аренду ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» для реализации инвестиционного проекта «Модернизация действующего производства и создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» в Ульяновской области»

Лесничество	Участковое лесничество	Целевое назначение лесов, перечень кварталов	Площадь, га	Ежегодный объем использования лесов, тыс.	
				всего	в том числе хвойное хозяйство
Новочеремшанское	Апаковское	Защитные: кв.1-11, 15-17, 19, ч.21, кв. 22-26, ч.27, кв. 33, 35-39, 43, ч.44, кв.52, 57, 58, 62, 70, 74-87, ч.90, ч.91	4730	14,8	
		Эксплуатационные: кв.12-14, 18, 20, ч.21, ч.27, кв. 28-32, 34, 40-42, ч. 44, кв. 45-51, 53-56, 59-61, 63-69, 71-73, 88, ч. 90, ч. 91	4098	10,0	
	Тиинское	Защитные: кв. 1-2, 4-5, 7-8, 10, 12, 14-26, 29-30, 32-33, 35-37, 39-76	7151	32,0	2,0
		Эксплуатационные: кв. 3, 6, 9, 11, 13, 27, 28, 31, 34, 38	1404	3,1	
	Сахчинское	Защитные: кв.1, 4, ч.8, кв.12-14, ч.15, ч.16, ч.17, кв.19-22, ч.25, ч.26, кв.27-31, 33, 34, 37-42, 46, 49, 50, 58, 60, 66, 67,70-89	5398	4,9	
		Эксплуатационные: кв. 2, 3, 5-7, ч.8, кв.9-11, ч.15, ч.16, ч.17, кв.18, 23, 24, ч.25, ч.26, кв.32, 35, 36, 43-45, 47, 48, 51-57, 61-65, 68, 69	3511	6,6	
	Салаванское	Защитные: кв. 1-3, 6, 7, 11-15, 19-22, 26-28, 33-35, ч.41, кв.46-48, ч.49, кв. 50, 51, 54, ч.55, кв.60-62, 65-70, 73-81, 85-91, 94, 97-102, 104-166	10114	14,8	1,5

Лесничество	Участковое лесничество	Целевое назначение лесов, перечень кварталов	Площадь, га	Ежегодный объем использования лесов, тыс.	
				всего	в том числе хвойное хозяйство
		Эксплуатационные: кв. 4, 5, 8-10, 16-18, 23-25, 29-32, 36, 37, ч.41, кв.42-45, ч.49, кв.52, 53, ч.55, кв.56-59, 63, 64, 71, 72, 82-84, 92, 93, 95, 96, 103	3517	14,3	4,9
		Защитные: кв. 1-10, ч.14, кв. 15, 18-78	7446	15,6	2,9
	Бесовское	Эксплуатационные: кв. 11-13, ч.14, кв. 16,17	505	4,6	3,2
<b>Всего</b>			<b>47874</b>	<b>120,7</b>	<b>14,5</b>
Тереньгульское	Тереньгульское	Защитные: кв.1, 2, 6-9, 11-17, 21-23, 26-29, 32-40, 57-68	4306	4,7	3,8
		Эксплуатационные: кв.3-5, 10-12, 18-20, 24, 25, 30, 31, 41-56	3592	9,1	3,7
	Молвинское	Защитные: кв.1-7, ч.8, ч.9, кв.11, ч.14, ч.15, кв.16, ч.17, ч.18, кв.20, ч.21, кв. 22, 24-28,ч.33, ч.34, ч.36, ч.38, кв.39-43, 46-73, ч.77, ч.78, кв.79, ч.82, кв.83, 84, 88-90, 94, 98-100	7085	9,0	3,5
Тереньгульское		Эксплуатационные: ч.8, ч.9, кв.10, 12-13, ч.14, ч.15, ч.17, ч.18, кв.19, ч.21, кв.23, 29-32,ч.33, ч.34, кв. 35, ч.36, кв.37, ч.38, кв.44, 45, 74-76, ч.77, ч.78, кв.80,81,ч.82, кв.85-87, 91-93, 95-97	3995	9,5	2,7
		Защитные: кв. 1-84	8404	9,0	5,7
	Зеленецкое	Эксплуатационные:			
		Защитные: кв.1-13, 19, 38-39, 43, 47-48, 51-52, 54-114	7826	10,8	8,2
	Елшанское	Эксплуатационные: кв.14-18, 20-37, 40-42, 44-46, 49, 50, 53	3258	9,4	3,7
		Ясашно-Ташлинское	Защитные: кв.1-100	10439	11,5
	Эксплуатационные:				
<b>Всего</b>			<b>48905</b>	<b>73,0</b>	<b>40,3</b>
Мелекесское	Красноармейское	Защитные: ч.6, 7, 8, 10, 14,18, 19, кв. 9, 11-13, 17, 20, 29, 30, 40-43, 49, 51, 52, 55, 59-60, 64-73, 76, 77, 79, 80, 83, 85-87	4150	4,15	0,01
		Эксплуатационные: ч. 6, 7, 8, 10, 14, 18, 19, кв.9, 21, 24-28, 31,34-39, 46, 47, 48, 50, 53, 54, 56, 61, 78, 84	3099	1,71	0,21
	Мулловское	Защитные: кв. 1-4, ч.5, 6, 7, 12, кв.17, 18, 21-30, 32-34, 38, 46, 48	2090	2,44	0,28

Лесничество	Участковое лесничество	Целевое назначение лесов, перечень кварталов	Площадь, га	Ежегодный объем использования лесов, тыс.	
				всего	в том числе хвойное хозяйство
		Эксплуатационные: ч.5, 6, 7, 12, кв.8-11, 13-16, 19, 20, 35,47	1753	3,0	0,5
<b>Всего</b>			<b>11092</b>	<b>11,3</b>	<b>1,0</b>
Барышское	Измайловское	Защитные: СПК «им. Дзержинского»: кв. 1-22	1580	9,46	9,20
	Старотимошинское	Защитные: СПК «Алга»: кв. 1-5; СПК «Родина»: кв. 1	717	1,62	1,33
	Акшуатское	Защитные: СПК «Водорацкий»: кв. 1-7; СПК «Красная заря»: кв. 1-7	1984	3,24	2,67
	Сурское	Защитные: СПК «им. Мичурина»: кв. 1-6	1019	3,57	2,59
	Малохомутерское	Защитные: СПК «им. Ленина»: кв. 1-4	424	0,68	0,56
Барышское	Жадовское	Защитные: СПК «Искра»: кв. 1-5	391	1,12	0,82
	Барышское	Защитные: СПК «Луговой»: кв. 1-9	1137	2,68	2,16
	Живайкинское	Защитные: СПК «Пламя революции»: кв. 1-3; СПК «Новый путь»: кв. 1-2	507	1,54	0,94
	Конновское	Защитные: СПК «Осокинский»: кв. 1-3	388	0,75	0,72
<b>Всего</b>		<b>8147</b>	<b>24,66</b>	<b>20,99</b>	
<b>Итого</b>			<b>116 018</b>	<b>229,66</b>	<b>76,79</b>

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к распоряжению Министерства сельского,  
лесного хозяйства и природных ресурсов  
Ульяновской области  
от 09.03.2016 № 256

Проект графика

заключения договоров аренды лесных участков ООО ПФ «Инзенский ДФЗ» в  
лесничествах Ульяновской области для реализации приоритетного  
инвестиционного проекта «Модернизация действующего производства и  
создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский  
ДФЗ» в Ульяновской области»

№ п/п	Наименование лесничества	Срок заключения договоров аренды			
		1 кв. 2016 г.	2 кв. 2016 г.	3 кв. 2016 г.	4 кв. 2016 г.
1	Барышское			3 кв. 2016 г.	
2	Мелекесское			3 кв. 2016 г.	
3	Новочеремшанское			3 кв. 2016 г.	
4	Тереньгульское			3 кв. 2016 г.	

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

к распоряжению Министерства сельского,  
лесного хозяйства и природных ресурсов  
Ульяновской области  
от 09.03.2016 № 256

Обязательства общества с ограниченной ответственностью Производственная фирма «Инзенский ДОЗ» по созданию и (или) модернизации объектов лесной и (или) лесоперерабатывающей инфраструктуры в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта «Модернизация действующего производства и создание новых лесоперерабатывающих производств ООО ПФ «Инзенский ДОЗ» в Ульяновской области»

№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Затраты, тыс. руб.
<b>Закупки</b>			
1	Приобретение местного кряжа не менее 70% от общего объема	Снижение затрат на приобретение сырья	
<b>Цех №1</b>			
1	Приобрести линию рубки и укладки сырого шпона для станка ЛУ-1 7-10 №2	Увеличение производительности на 25%, и увеличение объема сырого шпона на 25 м <sup>3</sup> в сутки, улучшение качества шпона (больше форматных листов, меньше трещин) снижение расхода шпона на продукцию в виду улучшения качества шпона	20000
2	Приобрести и смонтировать сушильную камеру ВГ 1933	Сушка сырого шпона в объеме 70 м <sup>3</sup> в сутки для увеличения объемов производства, снижение транспортных расходов на перевозку шпона	23000
3	Строительство пристрой к цеху №1 размером 60м×12м×6м для сушильной камеры ВО 1933		15000
4	Приобрести и установить систему учёта брёвен ВЕКТОР 2010Е	Улучшение учёта, повышение эффективности производства	400
5	Приобрести ножницы НФ-18	Вырубка дефектов на шпоне, увеличение объемов блоков R4	1500
6	Приобрести ребросклеивающий станок РС-9	Сшивка делянок шпона для изготовления лицевых рубашек увеличение объемов блоков R4	3000
7	Приобрести широколенточный шлифовальный станок CUNDIK -1300	Шлифовка лицевых рубашек увеличение объемов блоков R4	4000
8	Приобрести 2 шт. 10-ти пролётных китайских прессы для замены 3-х изношенных	Увеличения количества прессформ на 7 шт. увеличение объемов блоков R4.	5200



№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Затраты, тыс. руб.
	оренбургских прессов		
Цех №2			
1	Приобрести многопильный станок PAUL, в количестве 2 шт. для продольного раскроя гнuto-клееных блоков	Улучшение качества раскроя, повышение полезного выхода, снижение припуска на фрезерование, увеличение производительности	13500
2	Приобрести концевик для торцовки гнuto-клееных блоков взамен физически изношенного шипорезного станка.	Улучшение качества раскроя, увеличение объёмов блоков R4	3000
Цех №3			
1	Проектирование и строительство пристроя для линий окорки и раскряжовки		11000
2	Приобретение линии окорки VALONKONE-63	Увеличение производительности луцильных станков, улучшение качества шпона (без грязи на лицевой стороне), снижение расхода луцильных ножей, увеличение процента полезного выхода шпона и увеличение объёма шпона на 10 м <sup>3</sup> в сутки	12000
3	Приобретение линии раскряжовки с системой учёта брёвен ВЕКТОР 2010Е	Ритмичная подача чураков на луцильные линии. Сокращение численности работников на раскряжовке на 8 человек	20000
4	Модернизация линии RAUTE №1	Увеличение производительности линии и объёмов сырого шпона на 30 м <sup>3</sup> в сутки	90000
5	Приобретение линии сращивания кускового шпона для внутренних слоев фанеры фирмы MEINAN NFC-AVEC-6TR	Увеличение объёмов производства фанеры и рост производительности труда на 50%	23000
Цех приёмки и подготовки сырья			
1	Увеличение проварочных бассейнов на 4 карты	Увеличение объёмов проварки мягкими режимами на 100 м <sup>3</sup> кряжа в сутки	10000
Использование отходов производства			
1	Установка пиролизного котла для сжигания обрезки и коры	Возможность сжигания фанерной обрезки	50000
Энергетическое обеспечение			
1	Дополнительная ЛЭП		3000
2	Трансформаторы на 1000 кВА		2000
3	Подключение дополнительных мощностей		2000
	Прочие инвестиции		34319
<b>ИТОГО</b>			<b>345919</b>